

Prijslijst THIS. Amsterdam fase 1+2

Koopappartementen gebouw E

THIS.

Huisnummer	Verdieping	Type	Oppervlakte GBO	Totaal aantal kamers	Oppervlakte GO buitenruimte	Oriëntatie	Energie label	V.O.N. prijs	Keuken stelpost excl. BTW	Woning incl. berging + nummer
360	0	G	38,4	1	7,3	NO	A+++	€ 400.000	€ 7.500	
362	0	F	59,6	2	7,3	NO	A+++	€ 560.000	€ 7.500	
364	0	E	67,7	2	5,0	ZW	A+++	€ 645.000	€ 7.500	
366	0	D	57,3	2	5,0	ZW	A+++	€ 575.000	€ 7.500	
368	0	C	76,8	3	33,7	W	A+++	€ 857.500	€ 12.000	
370	0	B	79,0	3	41,5	W	A+++	€ 965.000	€ 12.000	80
372	0	A	114,0	4	8,4	W	A+++	€ 1.180.000	€ 18.000	91
374	0	H	44,3	1	7,3	NO	A+++	€ 435.000	€ 7.500	
376	1	D2	59,3	2	6,5	NO	A+++	€ 560.000	€ 7.500	
378	1	F1	59,6	2	6,5	NO	A+++	€ 565.000	€ 7.500	
380	1	E1	67,7	2	6,7	ZW	A+++	€ 660.000	€ 7.500	
382	1	D1	57,3	2	6,7	ZW	A+++	€ 590.000	€ 7.500	
384	1	C1	76,8	3	6,0	W	A+++	€ 852.000	€ 12.000	
386	1	B1	79,0	3	6,0	W	A+++	€ 950.000	€ 12.000	77
388	1	A1	114,0	4	6,0	W	A+++	€ 1.200.000	€ 18.000	90
390	1	H1	44,3	1	6,5	NO	A+++	€ 440.000	€ 7.500	
392	1	I	52,9	2	6,5	NO	A+++	€ 520.000	€ 7.500	
394	2	D2	59,3	2	6,5	NO	A+++	€ 565.000	€ 7.500	
396	2	F1	59,6	2	6,5	NO	A+++	€ 567.500	€ 7.500	
398	2	E1	67,7	2	6,7	ZW	A+++	€ 665.000	€ 7.500	
400	2	D1	57,3	2	6,7	ZW	A+++	€ 595.000	€ 7.500	
402	2	C1	76,8	3	6,0	W	A+++	€ 855.000	€ 12.000	92
404	2	B1	79,0	3	6,0	W	A+++	€ 955.000	€ 12.000	76
406	2	A1	114,0	4	6,0	W	A+++	€ 1.220.000	€ 18.000	89
408	2	H1	44,3	1	6,5	NO	A+++	€ 445.000	€ 7.500	
410	2	I	52,9	2	6,5	NO	A+++	€ 525.000	€ 7.500	
412	3	D2	59,3	2	6,5	NO	A+++	€ 570.000	€ 7.500	
414	3	F1	59,6	2	6,5	NO	A+++	€ 570.000	€ 7.500	
416	3	E1	67,7	2	6,7	ZW	A+++	€ 670.000	€ 7.500	
418	3	D1	57,3	2	6,7	ZW	A+++	€ 600.000	€ 7.500	
420	3	C1	76,8	3	6,0	W	A+++	€ 860.000	€ 12.000	81
422	3	B1	79,0	3	6,0	W	A+++	€ 960.000	€ 12.000	75
424	3	A1	114,0	4	6,0	W	A+++	€ 1.240.000	€ 18.000	88
426	3	H1	44,3	1	6,5	NO	A+++	€ 450.000	€ 7.500	
428	3	I	52,9	2	6,5	NO	A+++	€ 528.000	€ 7.500	
430	4	D2	59,3	2	6,5	NO	A+++	€ 575.000	€ 7.500	
432	4	F1	59,6	2	6,5	NO	A+++	€ 575.000	€ 7.500	
434	4	E1	67,7	2	6,7	ZW	A+++	€ 680.000	€ 7.500	
436	4	D1	57,3	2	6,7	ZW	A+++	€ 605.000	€ 7.500	
438	4	C1	76,8	3	6,0	W	A+++	€ 865.000	€ 12.000	85
440	4	B1	79,0	3	6,0	W	A+++	€ 965.000	€ 12.000	74
442	4	A1	114,0	4	6,0	W	A+++	€ 1.260.000	€ 18.000	87
444	4	H1	44,3	1	6,5	NO	A+++	€ 455.000	€ 7.500	
446	4	I	52,9	2	6,5	NO	A+++	€ 530.000	€ 7.500	
448	5	D2	59,3	2	6,5	NO	A+++	€ 580.000	€ 7.500	
450	5	F1	59,6	2	6,5	NO	A+++	€ 580.000	€ 7.500	
452	5	E1	67,7	2	6,7	ZW	A+++	€ 685.000	€ 7.500	
454	5	D1	57,3	2	6,7	ZW	A+++	€ 610.000	€ 7.500	
456	5	C1	76,8	3	6,0	W	A+++	€ 870.000	€ 12.000	79
458	5	B1	79,0	3	6,0	W	A+++	€ 970.000	€ 12.000	73
460	5	A1	114,0	4	6,0	W	A+++	€ 1.275.000	€ 18.000	86
462	5	H1	44,3	1	6,5	NO	A+++	€ 460.000	€ 7.500	
464	5	I	52,9	2	6,5	NO	A+++	€ 535.000	€ 7.500	
466	6	D2	59,3	2	6,5	NO	A+++	€ 590.000	€ 7.500	
468	6	F1	59,6	2	6,5	NO	A+++	€ 590.000	€ 7.500	
470	6	E1	67,7	2	6,7	ZW	A+++	€ 695.000	€ 7.500	
472	6	D1	57,3	2	6,7	ZW	A+++	€ 620.000	€ 7.500	
474	6	C1	76,8	3	6,0	W	A+++	€ 875.000	€ 12.000	78
476	6	B1	79,0	3	6,0	W	A+++	€ 975.000	€ 12.000	72
478	6	A1	114,0	4	6,0	W	A+++	€ 1.290.000	€ 18.000	84
480	6	H1	44,3	1	6,5	NO	A+++	€ 465.000	€ 7.500	
482	6	I	52,9	2	6,5	NO	A+++	€ 540.000	€ 7.500	
484	7	M	119,0	4	13,1	NO	A++	€ 1.100.000	€ 18.000	71
486	7	L	126,0	4	16,4	ZW	A+++	€ 1.450.000	€ 18.000	83
488	7	K	132,0	5	9,9	W	A+++	€ 1.575.000	€ 18.000	70
490	7	J	138,0	4	9,9	W	A+++	€ 1.650.000	€ 18.000	82
492	7	H1	44,3	1	6,5	NO	A++	€ 475.000	€ 7.500	
494	7	I	52,9	2	6,5	NO	A+++	€ 550.000	€ 7.500	

Toelichting prijslijst koopwoningen THIS, fase 1

Algemeen:

- Aan deze prijslijst kunnen geen rechten worden ontleend. Deze prijslijst is met zorg samengesteld en verkoper behoudt zich altijd het recht voor om de prijslijst aan te passen.
- Alle woningen worden opgeleverd met een volledig afgewerkte badkamer en toilet voorzien van modern sanitair- en tegelwerk.
- De woningen worden opgeleverd zonder vloerafwerking.
- De genoemde m² zijn circa maten en zijn berekend op basis van het ontwerp, conform NEN 2580. De maatvoering op de contracttekeningen kan licht afwijken van hetgeen na realisatie wordt geleverd.
- De koopsom van een woning is vrij op naam. Kosten voor de levering en overdrachtsbelasting dan wel BTW zijn hierbij inbegrepen. Eventuele kosten voor een hypotheekakte (notaris en kadaster) zijn voor koper. De koopsom is inclusief afkoop erfpacht voor 50 jaar vanaf start bouw. Van toepassing zijn de algemene bepalingen 2016 (AB2016).
- De juridische levering zal plaatsvinden bij de projectnotaris.

Keuken:

De benoemde keukenstelpost per woning geldt enkel bij afname van de keuken bij keukenleverancier Voortman welke betrokken is bij project THIS. Uw contactgegevens zullen daartoe aan Voortman ter beschikking gesteld worden. Indien u de woning/keuken casco wilt laten opleveren, kunt u contact met de makelaar opnemen en vragen naar de mogelijkheden.

Aanvullende informatie kunt u vinden op de website op de pagina Downloads. Heeft u vragen, neem dan contact op met de makelaar.